



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.09.2015

№ 97-р

Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга с применением метода аналогов

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.09.2015 № 335:

1. Утвердить с 09.09.2015 нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах на территории Санкт-Петербурга согласно приложению 1.
2. Утвердить с 09.09.2015 нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах и на общедомовые нужды на территории Санкт-Петербурга согласно приложению 2.
3. Утвердить с 09.09.2015 нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах на территории Санкт-Петербурга согласно приложению 3.
4. Утвердить с 09.09.2015 нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах и на общедомовые нужды на территории Санкт-Петербурга согласно приложению 4.
5. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга с учетом повышающих коэффициентов при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета согласно приложениям 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 3.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4.
6. Нормативы потребления коммунальных услуг, утвержденные пунктами 1 - 4 настоящего распоряжения, должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета.
7. Определить, что при установлении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению на территории Санкт-Петербурга применен метод аналогов.

8. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.08.2012 № 250-р «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга» следующие изменения:

8.1. Признать утратившими силу пункты 1.1, 2.1, 3, 4 и 5.1 распоряжения.

8.2. Пункт 8 распоряжения изложить в следующей редакции:

«8. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга с учетом повышающих коэффициентов при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета согласно приложениям № № 2.1, 4.1 и 8.1.».

8.3. Признать утратившими силу приложения 1.1, 3.1, 3.2, 3.3, 5.1, 6.1, 6.2, 6.3, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4 и 7.5 к распоряжению.

8.4. В пункте 9 распоряжения слова «пунктами 1 – 5» заменить словами «пунктами 1, 2 и 5».

8.5. В пункте 10 распоряжения слова «горячему водоснабжению, водоотведению,» исключить.

9. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 09.09.2015.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 09.09.2015 № 97-р

**Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах
на территории Санкт-Петербурга**

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив потребления				
				количество человек, проживающих в помещении				
				1	2	3	4	5 и более
1	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	кВт·ч в месяц на человека	1	78	48	37	30	26
			2	100	62	48	39	34
			3	114	70	55	44	39
			4 и более	123	76	59	48	42
2	Многokвартирные дома, жилые дома, общежития, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	кВт·ч в месяц на человека	1	111	69	53	43	38
			2	131	81	63	51	44
			3	143	89	69	56	49
			4 и более	152	94	73	59	52

Примечания:

- Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.
- При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире, площадь жилого дома, износ внутридомовых инженерных систем.
- Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.