

УТВЕРЖДАЮ  
 Руководитель организации-сдатчика

Директор  
(должность)

(подпись)

20 05 г.

М.П.



Звонков Н.М.  
(расшифровка подписи)

УТВЕРЖДАЮ  
 Руководитель организации-получателя

Председатель ТСЖ  
(должность)

(подпись)

20 г.

Ястребков А.Ю.  
(расшифровка подписи)



Организация-получатель Товарищество собственников жилья "Бульвар 21"  
(наименование)  
196657 Санкт-Петербург г. Колпино бульвар трудящихся д. 21  
(адрес, телефон, факс)  
Колпинское ОСБ № 2008 Северо-Западного банка Сбербанка РФ, расч.сч. № 40703810655110110375  
(банковские реквизиты)

Форма по ОКУД  
 по ОКПО

Код
0504101
77728574

Организация-сдатчик Санкт-Петербургское Государственное Учреждение "Жилищное агенство Колпинского района"  
(наименование структурного подразделения)  
Санкт-Петербурга " г. Колпино , пр.Ленина , д.70/18  
(адрес, телефон, факс)  
ГРКЦ ГУ Банка России по С-Петербургу г.С-Петербург л/сч 0830006  
(банковские реквизиты)

по ОКПО

Основание для составления акта Свидетельство о государственной регистрации ТСЖ "Бульвар 21" от 01.06.2006г серия 78 № 005905326  
(приказ, распоряжение, договор (с указанием его вида, основных обязательства))  
рег. № 5067847051377 и заявление ТСЖ "Бульвар 21" от 21.06.2006г

номер  
 дата

Дата

принятия к бухгалтерскому учету  
 списания с бухгалтерского учета  
 Счет, субсчет, код аналитического учета  
 по ОКОФ

**АКТ**

Номер документа	Дата составления
	22.06.2006г

**о приеме-передаче здания (сооружения)**

Номер	амортизационной группы	
	инвентарный	
Государственная регистрация прав на недвижимость	паспорта	
	номер	дата

Объект Здание площадью 11700,49  
(наименование, назначение)

Место нахождения объекта в момент приема-передачи Санкт-Петербург Колпино бульвар Трудящихся дом 21

Организация-проектировщик (исполнитель строительных работ) \_\_\_\_\_  
(наименование)

Справочно: 1. Участники долевой собственности	Доля в праве общей собственности, %

2. Иностранная валюта \*

(наименование) (курс) (на дату) (сумма)

\* Заполняется в случае, когда стоимость объекта основных средств при приобретении была выражена в иностранной валюте.

## 1. Сведения о состоянии объекта на дату передачи

## 2. Сведения об объекте на дату принятия к бухгалтерскому учету

Дата					Фактический срок эксплуатации (лет, месяцев)	Сумма начисленной амортизации (износа), руб.	Остаточная стоимость, руб.	Стоимость приобретения (договорная стоимость), руб.	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования	Способ начисления амортизации	
начала строительства	окончания строительства	ввода в эксплуатацию	последней реконструкции, достройки, модернизации	последнего капитального ремонта							наименование	норма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4
	1971г	1971г				10398690,00	32677910,00		43076600,00	100		0,7
государств.						4459398,00	14013652,00		18473050,00			
частная						5939292,00	18664258,00		24603550,00			

## 3. Краткая индивидуальная характеристика объекта

9-ти этажное панельное здание					Содержание драгоценных и/или полудрагоценных материалов (металлов, камней и т.д.)				
Фундамент - ленточный					наименование драгоценных и/или полудрагоценных материалов	номенклатурный номер	единица измерения	количество	масса
Стены - панели									
Перекрытия - бетонные. Кровля - изопласт									
Оборудование - согласно актов									
					1	2	3	4	5
					нет	нет			

Наименование конструктивных элементов и других признаков, характеризующих объект	Качественные и количественные характеристики					Примечание
	основного объекта	пристроенных помещений и др.				
		8	9	10	11	
6	7	8	9	10	11	12
Общая площадь, м <sup>2</sup>	11700,49					
Количество этажей	9					
Общий строительный объем, м <sup>3</sup>	46353,0					
в том числе подземной части, м <sup>3</sup>						
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, м <sup>2</sup>						
Государственная площадь	5017,66					
Частная площадь	6682,83					
В том числе: материалы						



Комиссия по приему-передаче " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 Заключение комиссии: дом по адресу бульвар Трудящихся дом 21 передать в ТСЖ "Бульвар 21"

Приложение. Техническая документация \_\_\_\_\_

Председатель комиссии : Директор СПб ГУ "ЖА  
Колпинского р-на С-Петербурга "

(должность)

(подпись)

Члены комиссии:

Гл.бухгалтер

(должность)

(подпись)

Председатель ТСЖ

(должность)

(подпись)

Член правления

(должность)

(подпись)

Звонков Н.М.

(расшифровка подписи)

Черезова О.С.

(расшифровка подписи)

Ястребков А.Ю.

(расшифровка подписи)

Михайлова О.П.

(расшифровка подписи)

**Объект основных средств**

Сдал

Директор

(должность)

Звонков Н.М.

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Табельный номер



Принял



Председатель ТСЖ

(должность)

Ястребков А.Ю.

(подпись)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

По доверенности от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_,

выданной \_\_\_\_\_

(кем, кому (фамилия, имя, отчество))

Объект основных средств принял на ответственное хранение

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Табельный номер

Отметка бухгалтерии:

В инвентарной карточке (книге) учета объекта основных средств выбытие отмечено

Главный бухгалтер

(подпись)

Черезова О.С.

(расшифровка подписи)

Отметка бухгалтерии об открытии инвентарной карточки  
 учета объекта основных средств или записи в инвентарной  
 книге

Номер документа	Дата составления

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

## А В И З О №

Сообщаю, что в 2006 г. *в июне* месяце нами произведены по вашему у нас счету следующие записи:

№	Содержание записи	Дебет	Кредит
1	На основании свидетельства о государственной регистрации ТСЖ «Бульвар 21» от 01.06.2006г серия 78 № 5067847051377 и заявления ТСЖ «Бульвар 21» от 21.06.2006г организации Товарищество собственников жилья «Бульвар 21» передается по акту ОС-1 дом по адресу г.Санкт-Петербург Колпино бульвар Трудящихся дом 21		
	Балансовая стоимость В том числе: Государственная Частная	43076600-00  18473050-00 24603550-00	
	Износ В том числе: Государственный Частный		10398690-00  4459398-00 5939292-00
	<b>Итого</b>	<b>43076600-00</b>	<b>10398690-00</b>

Балансовая стоимость: сорок три миллиона семьдесят шесть тысяч шестьсот рублей 00 коп.  
Износ: десять миллионов триста девяноста восемь тысяч шестьсот девяноста рублей 00 коп.

Приложение: акт приема-передачи основных средств

Сдал: Директор СПб ГУ «Жилищное агентство Колпинского района Санкт-Петербурга»  (Звонков Н.М.)


Гл. бухгалтер СПб ГУ «Жилищное агентство Колпинского района Санкт-Петербурга»  (Черезова О.С.)

Принял: Председатель ТСЖ  (Ястребков А.Ю.)

Член правления ТСЖ  (Михайлова О.П.)

Согласовано:  2006г

/ Председатель Жилищного комитета  (Лукманов Ю.Х.)

Гл. бухгалтер Жилищного комитета  (Снежкова И.Ф.)